

Утверждено  
собранием членов  
ТСН (СНТ)  
"Мустаниэми" от  
15.07.2023 г

**СМЕТА**  
**ДОХОДОВ И РАСХОДОВ с 01.06.2023 до 31.05.2024 год СНТ "Мустаниэми"**

Общее количество участков	<b>160</b>
Заброшенных участков	<b>0</b>
Общая площадь участков, м <sup>2</sup>	<b>147 120</b>
Площадь заброшенных участков, м <sup>2</sup>	<b>0</b>

Расходы		
I. Членские взносы		
Оплата по договорам		
1.	Оплата услуг по управлению имуществом (Председатель СНТ выполняет свои функции безвозмездно)	300 000,00
2.	Бухгалтенр	198 000,00
3.	Содержание электрохозяйства	48 000,00
4.	Вознаграждения членам правления и РК по результатам их работы, включая оплату стоимости услуг специалистов, необходимых для отчета ревизионной комиссии	30 000,00
5.	Охрана 20000 в месяц + 15000 тревожная кнопка	255 000,00
Прочие текущие расходы		
6.	Обслуживание подстанции	40 000,00
7.	Аренда земель под ЛЭП	10 000,00
8.	Вывоз мусора (ТБО)	100 000,00
9.	Мероприятия для защиты от пожаров по границам с гослесфондом (в том числе покос травы, уборка мусора)	15 000,00
10.	Расчистка дорог от снега	100 000,00
11.	Уборка земельного участка под трансформаторной и контейнерной площадками, чистка родника и территории вокруг него	28 800,00
12.	Хозяйственные работы по СНТ (покосы ЗОП, чистка пожарных водоемов)	25 000,00
13.	Хозяйственные канцелярские расходы	10 000,00
14.	Компенсация за использования личного транспорта в целях СНТ, оплата бензина 20л. в месяц	18 000,00
15.	Почтовые расходы +а/я	15 000,00
16.	Судебная работа, представительство в госорганах, подготовка документов	90 000,00
17.	Изготовление плана СНТ, адресных указателей	40 000,00
18.	Оплата уличного освещения + потребление в сторожке	45 000,00
19.	Мобильная связь 405*12	4 860,00
20.	Банковские услуги	25 000,00
21.	Поддержание внутренних дорог	25 000,00
22.	Оплата за использование программы 1С:Садовод, включая электронную сдачу отчетности	16 810,00

23.	Поддержание сайта, системы АСКУЭ/ Сайт - обязательные платежи - 8600+ обслуживание сайта и системы АСКУЭ - 20000	28 600,00
24.	Поддержание верхней дороги	50 000,00
25.	Устройство дороги у площадки для сбора мусора	133 150,00
26.	Электротехнические материалы, обрудование	70 000,00
27.	УСН	1 000,00
28.	Непредвиденные расходы/Резервный фонд	50 000,00
Итого расходов по членским взносам:		1 772 220,00

<b>II. Целевые взносы</b>		
1.	Устройство пожарного водоема в створе 2 улицы	60 000,00
2.	АСКУЭ 5 комплектов 7500 (шт), установка 2500*6 + 5000 установка общего счетчика на ТП	50 075,00
3.	Организация не копируемой системы доступа. 165*1200 (брелки) + управление доступом Контроллер ЭРА-500 - 13986р., радиомодуль для брелков 7600р., телефонный модуль + сим-арта - 4500	225 000,00
4.	Достройка ЛЭП 04КВ	40 000,00
5.	Установка противовандального шлагбаума по границам СНТ на 5 линии Шлагбаум 60000+ 250000 работы	310 000,00
6.	Непредвиденные расходы	50 000,00
Итого расходов по целевым взносам:		735 075,00
Итого расходов:		2 507 295,00

<b>Доходы</b>		
<b>I. Членские взносы</b>		
	Годовой членский взнос	6 200,00
	Годовой членский взнос по факту использования (взнос по количеству участков)	6 200,00
	Годовой членский взнос по факту использования с одного м <sup>2</sup> . Расчет по площади.	6,64
<b>II. Целевые взносы</b>		
	Годовой целевой взнос	4 600,00
	Годовой целевой взнос по факту использования (по количеству участков)	4 600,00
	Годовой целевой взнос по факту использования с одного м <sup>2</sup> . Расчет по площади.	5,00
<b>III. Остаток предыдущего периода</b>		
	Остаток на расчетном счете	725 550,30
	Пени	10 000,00
	Поступления по судебным взысканиям	60 000,00
	Ожидаемая сумма поступлений от членских взносов	992 000,00
	Ожидаемая сумма поступлений от целевых взносов	736 000,00
Итого доходная часть:		2 523 550,30

